



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-2306/2025-58

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom Prestige Park d.o.o., Zagreb, Štefanovečka cesta 10, OIB 95597791616, 7. studenog 2025.

riješio je

I. Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom Prestige Park d.o.o., Zagreb, Štefanovečka cesta 10, OIB 95597791616.

II. Zakazuje se ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom za dan **16. prosinca 2025. u 10,15 sati** u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 204,

na koje ročište se dostavom ovog rješenja pozivaju:

- predlagatelj Peter Kovacs, Budimpešta, po punomoćnici Ireni Krpan, odvjetnicu u Odvjetničkom društvu Palić i partneri j.t.d. Zagreb,
- dužnik Prestige Park d.o.o., Zagreb, Štefanovečka cesta 10,
- osoba ovlaštena za zastupanje dužnika Rudolf Győző Stoika, Budimpešta,
- osoba ovlaštena za zastupanje dužnika Margareta-Elisabeta Stoika, Mun. Beius Jud. Bihor,
- OTP banka d.d.,
- FINA.

III. Pozvane osobe mogu se o prijedlogu i pisano očitovati.

IV. Sukladno odredbi čl. 128. st. 5. SZ-a ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka može se spojiti s ročištem radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka.

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem ovog suda posl.br. St-1350/2025-54 od 17. listopada 2025. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom Prestige Park d.o.o., Zagreb, Štefanovečka cesta 10, OIB 95597791616, jer je vjerovnik Peter Kovacs, Budimpešta, Martin u. 20, Mađarska, OIB 53244479374, pravovremeno 2. listopada 2025. predložio da sud otvori stečajni postupak nad dužnikom navodeći da prema istom ima tražbinu u iznosu od 372.888,80 eura s pripadajućim kamatama temeljem ugovora o zajmu od 11. ožujka 2022, a da je dužnik vlasnik nekretnine, te kod istog postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje sukladno čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015., 104/2017., 36/2022., 27/2024., dalje u tekstu: SZ-a).
2. Slijedom navedenog, sukladno odredbi čl. 433. SZ-a doneseno je ranije navedeno rješenje o obustavi skraćenog stečajnog postupka nakon pravomoćnosti kojega se postupak nastavlja primjenom općih odredbi stečajnog postupka Stečajnog zakona. Spis je dobio novi poslovni broj St-2306/2025.
3. Sud je temeljem odredbe čl. 115. st. 1. SZ-a donio rješenje o pokretanju prethodnoga postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka (prethodni postupak), o čemu je odlučeno pod točkom I. izreke ovog rješenja.
4. Sukladno odredbi čl. 123. st. 1. SZ-a sud je odmah zakazao ročište na koje su pozvani dužnik, osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu, podnositelj prijedloga, FINA i banka kod koje dužnik ima otvoren račun, te će se isti na ročištu očitovati o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka, odnosno sukladno st. 2. istog članka o prijedlogu se mogu očitovati i pisano, pa je odlučeno kao pod točkama II. i III. izreke rješenja.

U Karlovcu 7. studenog 2025.

Sudac:
Goranka Boljkovac

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba
(čl. 115. st. 1. SZ-a).

Dna:

1. Prestige Park d.o.o., Zagreb, Štefanovečka cesta 10
2. Rudolf Győző Stoika, Budimpešta, Kossuth Lajos Utca 17, Mađarska
3. Margareta-Elisabeta Stoika, Mun. Beius Jud. Bihor, Str. Aurel Lazar Nr. 11, Rumunjska
4. Irena Krpan, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Palić i partneri j.t.d. Zagreb, Crvenog križa 33
5. FINA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
6. OTP bank d.d., Split, Ulica Domovinskog rata 61
7. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3087f-10d84**

Kontrolni broj: **0c4d3-76da0-c0792**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.